

Vest-Telemark tingrett

3850 KVITSEID

Langbryggene 5B
Postboks 3084, Handelstorget
N-3707 Skien

Tlf.: +47 35 90 58 90
Fax: +47 35 90 58 99

E-post: firmapost@wexels.no
Internett: www.wexels.no
Org.nr.: 991 141 030

ADVOKAT  GRUPPEN
Tønsberg – Skien – Arendal – Kristiansand

Skien, den 11. jan. 2012

Vår ref.: 4734/67447.doc/Bd

SLUTTINNBERETNING

Kviteseid Kolonial AS, dets konkursbo

11-136581KON-VTEL

1. ADRESSATER FOR INNBERETNINGEN

- 1.1. Vest-Telemark tingrett
- 1.2. Styreleder
- 1.3. Skatt Sør
- 1.4. NAV Lønnsgaranti
- 1.5. Konkursregisteret
- 1.6. Den offentlige påtalemyndighet
- 1.7. Kreditorer som har meldt fordring i boet varsles om at innberetningen vil bli gjort tilgjengelig på <http://wexels.no/konkurs.html>

2. IDENTIFIKASJON AV HVEM SAKEN GJELDER

- 2.1. Skyldners navn: Kviteseid Kolonial AS
- 2.2. Hovedforretningssted: 3850 Kviteseid

- 2.3. Foretaksnummer: 995 287 218
- 2.4. Selskapets formål: *Drift av daglegvarebutikk, og andre ting som naturleg høyrer til. Selskapet kan og delta i andre selskap.*
- 2.5. Selskapet er ikke del av noe konsern.
- 2.6. Selskapet eier ikke og har heller ikke eid, hele eller deler av andre selskap.
- 2.7. Eldre navn, firma og forretningssteder.

3. KONKURSEN

- 3.1. Konkurs ble åpnet av Vest-Telemark tingrett den 30. aug. 2011 kl. 9.30.
- 3.2. Grunnlaget for konkursen var en oppbudsbegjæring innkommet 29. aug. 2011.
- 3.3. Fristdagen er 29. aug. 2011, jf. dekningsloven § 1-2.
- 3.4. Frist for å melde fordringer i boet er satt til 4. oktober 2011.
- 3.5. Første skiftesamling ble avholdt tirsdag 4. okt. 2011 kl 10.00 i Vest-Telemark tingretts lokaler i rettssal 1 i Statens Hus, 3850 Kviteseid.

4. BOBESTYRELSEN

- 4.1. Som bostyrer er oppnevnt

Advokat Bjørn Dyrland
Langbryggene 5 B, 3724 Skien
Postboks 3084 Handelstorget, 3707 Skien
Telefon: 35 90 58 90
Telefaks: 35 90 58 99
E-post: dyrland@wexels.no

- 4.2. Det er ikke oppnevnt borevisor eller kreditorutvalg. Borevisors oppgaver utføres av retten, jf. konkursloven § 90 fjerde ledd.

5. NÆRMERE OM KONKURSDEBITOR

- 5.1. Selskapet ble stiftet 23. februar 2010, og registrert 17 mars s.å..
- 5.2. Aksjekapital ved stiftelsen var på 350 000,- kroner. Ved konkursåpning var denne endret til 550 000,- kroner. Endringen ble registrert 22. august 2011.
- 5.3. Aksjene var fordelt slik:

Aksjeeier	Antall aksjer	Pålydende	Eierandel %
Aasulf Råmunddal	125	1 000	22,7
Hauglid Eiendom AS	125		22,7
Kviteseid Utvikling AS	100		18,2
Sverre Ruud AS	100		18,2
Geir Midtbøen	50		9,1
Skindalen Invest AS	20		3,6
Magnushommen Invest AS	20		3,6
Wisland Wear AS	5		0,9
Telemark Forsikring AS	5		0,9

5.4. Selskapets ledelse:

Verv	Navn	Født	Periode
Styrets leder	Aasulf Råmunddal		Fra stiftelse og frem til konkursåpning
Nestleder	Arnt Helge Hauglid		Fra 22.08.2011 og frem til konkursåpning
Styremedlem	Gunnar Ruud		Fra stiftelse og frem til konkursåpning
Varamedlem	Geir Midtbøen		Fra 22.08.2011 og frem til konkursåpning

I tillegg har fungert som styremedlemmer siste 5 år:			
Styremedlem	Ole Nordbø		Fra stiftelse og frem til 22.08.2011
Styremedlem	Arnt Helge Hauglid		"

5.5. Ole Nordbø var daglig leder fra stiftelsen og frem til medio april, hvoretter Erik Olaf Martiniussen overtok som daglig leder.

Endringen ble først registrert den 22.08.2011.

5.6. Det er ikke holdepunkter for at reell ledelse har avveket fra den formelle.

5.7. Selskapets revisor: Revisorteam Vest Telemark AS – 968 407 880
3890 Vinje

5.8. Selskapets regnskapsfører: NorgesGruppen Regnskap AS

5.9. Ledelsens engasjement i andre selskap og foretak.

Råmunddal Aasulf, født 110552 har tilhørighet til følgende firmaer:

Firmanavn	Rolle	Sted	Org.nr	Selskapsform	Omsetning (1000)
KVITSEID BOK OG PAPIR Aasulf Råmunddal	INNH	KVITSEID	853863882	Enkeltpersonforetak	
KVITSEID BOK OG PAPIR Aasulf Råmunddal	LEDE	KVITSEID	853863882	Enkeltpersonforetak	
SELSKAPET KVITSEIDBYEN BA	LEDE	KVITSEID	979897316	Selskap med begrenset ansvar	
KVITSEID BOK OG PAPIR AS	LEDE	KVITSEID	988477257	Aksjeselskap	2 801
KVITSEID UTVIKLING AS	LEDE	KVITSEID	985974934	Aksjeselskap	482
SENTRUMSBYGG AS	VARA	KVITSEID	979419236	Aksjeselskap	489

SENTRUMSBYGG AS	DAGL	KVITSEID	979419236	Aksjeselskap	489
VEST TELEMARKEKONOMI OG REKNESKAP AS	MEDL	KVITSEID	981034007	Aksjeselskap	4 288
KVITSEID KOLONIAL AS	LEDE	KVITSEID	995287218	Aksjeselskap	4 807

Martinussen Erik Olaf, født 291164 har tilhørighet til følgende firmaer:

Firmanavn	Rolle	Sted	Org.nr	Selskapsform	Omsetning (1000)
ERIK MARTINUSSEN	INNH	MELBU	979715080	Enkeltpersonforetak	
ERIK MARTINUSSEN	LEDE	MELBU	979715080	Enkeltpersonforetak	
KAFE SELMA AS (slettet: 20.09.2010)	DAGL	SELJORD	988948659	Aksjeselskap	1 770
KVITSEID KOLONIAL AS	DAGL	KVITSEID	995287218	Aksjeselskap	4 807

5.10. Selskapet gjennomførte i mars 2011 en gjeldssanering som innebar et oppgjør til kreditorene på 25 % av et totalt krav på 735 240,27 kroner.

I forbindelse med denne gjeldssaneringen ble det gjort følgende kapitalinnskudd:

Hauglid Eiendom AS	kr	50 000
Geir Midtbøen		50 000
Sverre Ruud AS		25 000
Kviteseid Utvikling AS		25 000
Aasulf Råmunddal		50 000
SUM	kr	200 000

6. KONKURSDEBITORS ØKONOMISKE VIRKSOMHET

- Den 28. april 2010 startet selskapet dagligvareforretning i form av franchise av merkevaren *Joker*, som er en del av Norgesgruppen. Lokalene hadde før dette vært benyttet til dagligvarehandel for kjeden *Ica*, men stått tomme i ca ½ års tid.
- Ole Nordbø var opprinnelig driver, og hadde ved oppstart gått inn med 200 000,- kroner. Utover vinteren 2010/-11 utviklet virksomheten seg dårlig, og i forbindelse med gjeldssaneringen og kapitalutvidelsen i mars 2011 gikk Nordbø ut av selskapet.
- Virksomheten tok seg ikke opp, og i styremøte den 26. august 2011 ble det besluttet å begjære oppbud. Begrunnelsen for dette var fortsatt lave omsetningstall og manglende utsikter til at dette kom til å endre seg.
- Det foreligger kun regnskapstall for 2010:

	2011	2010	2009	2008	2007
Sum inntekter		4 806 631			
Sum kostnader		5 347 623			
Driftsresultat		-540 993			
Årsresultat		-576 234			

Eiendeler		1 256 049			
Gjeld		1 482 283			
Egenkapital		-226 234			

- 6.5. Av revisjonsmeldingen avgitt 28. mai 2011 påpekes det at selskapet ikke har hatt tilfredsstillende rutiner for registrering og oppfølging av varesvinn. Andre merknader foreligger ikke.

7. BOETS STILLING OG STATUS

- 7.1. Ved konkursåpning var alt overveiende av varelager solgt ut til reduserte priser etter avtale med panthaver.
- 7.2. Driftsmidlene, dvs. innredning så som hyller/reoler, kjøll- og fryseanlegg, har blitt solgt for kr 175 000 med tillegg av mva..
- 7.3. Sparebanken Sør har gjennom sitt pant oppnådd full dekning for sitt krav, og ved avslutning av bankkonti har boet fått overført kr 99 663,81.
- 7.3.1. Inkluderer innbetaling fra Norgesgruppen ASA med kr 36 440,50.
- 7.3.2. Inkluderer innbetaling fra Storebrand Liv med kr 2 457,- ved avsluttet forsikringsavtale.
- 7.3.3. Inkluderer innbetaling fra Asko med kr 30 973,-.
- 7.3.4. Inkluderer innbetaling fra Landgangen Mat med kr 11 400,-.
- 7.3.5. Inkluderer innbetaling fra Bladcentralen med kr 7 000,-.
- 7.4. Inntående på skattetrekkkonto – 2801.23.97951 med 15 270 kroner – har blitt frigjort til fordel for Skatteoppreveren i Kviteseid.
- 7.5. Det er ikke avdekket omstøtelige disposisjoner.
- 7.6. Det er ingen igangværende virksomhet i boets regi. Virksomheten var opphørt på konkursåpningstidspunktet.
- 7.7. Det er meldt følgende krav i boet:

Antall meldte krav: 33		
Pantekrav		
Massekrav	§ 9-2: omkostningene ved bobehandlingen m.m.	64 541,26
1. prioritet	§ 9-3: lønn eller annet arbeidsvederlag m.m.	56 524,00
2. prioritet	§ 9-4: skatt, mva m.m.	70 861,00
Underprioritert	§ 9-6: alle krav som ikke er omfattet av §§ 9-2, 9-3, 9-4 eller 9-7	636 165,65
Etterprioritert	§ 9-7	1 311,00
SUM KRAV		829 402,91

- 7.8. Det foreligger ikke betingede krav eller garantiforpliktelser. Råmunddal og Hauglid hadde hver avgitt en kausjonserklæring ovenfor Sparebanken Sør på 100 000 kroner til dekning av eventuelt utestående på kassakredittkontoen. Det ble ikke gjort bruk av garantien idet banken oppnådde full dekning ved realisering av pantet.
- 7.9. Det er gjort bruk av lønnsgarantiordningen med kr 56 524,-.
- 7.10. Det foreligger ingen tvister.
- 7.11. Bostyrer finner at skyldners regnskapsmateriale ikke lenger har betydning for bobehandlingen. Dette vil bli makulert dersom ingen påtar seg å overta materialet innen den frist som er satt for merknader, jf konkursloven § 122b.

8. KREDITORENES STILLING

- 8.1. Sparebanken Sør har oppnådd full dekning ved realisering av pantsatte eiendeler.
- 8.2. Massekravene og krav av 1. prioritet oppnår full dekning.

Foruten de ordinære boomkostningene består massekravene av husleie og strøm frem til lokalene ble tilbakelevert til utleier.

- 8.3. Krav av 2. prioritet oppnår delvis dekning. Av totale krav på kr 70 861,- oppnås dekning med kr 69 190,07. Dette gir en dividende på 97,6419 %.
- 8.4. Øvrige kreditorer oppnår ingen dekning.

9. STRAFFBARE FORHOLD

- 9.1. Det er ikke mistanke om straffbare forhold.

10. KARANTENEBETINGEDE FORHOLD

- 10.1. Det foreligger ikke karantenebetingende forhold.

11. BOREGNSKAP

Det avlegges følgende boregnskap:

Aktiva:	Salg av driftsmidler (med tillegg av mva. kr 43 750,-)	Kr	175 000,00
	Overført ved avsluttet konto		99 663,81
	SUM aktiva	Kr	274 663,81

Passiva:	Husleie Sentrumsbygg (med tillegg av mva. kr 12 499,50)	kr	49 998,00
	Vest-Telemark kraftlag (med tillegg av mva. kr 408,76)		1 635,00
	Rettsgebyr	Kr	21 500,00
	Bostyrerforsikring		1 775,00
	Salær bostyrer (med tillegg av mva. kr 14 400,-)		57 600,00

	Diff. Merverdiavgift*		16 441,74
	SUM passiva	Kr	148 949,74

Dette gir et overskudd til fordeling på kr 125 714,07

*

Utgående mva.			
Salg av driftsmidler	kr	43 750,00	
<i>Sum utgående mva.</i>			43 750,00
Inngående mva.			
Husleie		12 499,50	
Strøm		408,76	
Salær		14 400,00	
<i>Sum inngående mva.</i>			27 308,26
Differanse mva.			16 441,74

12. UTFØRT BOBEHANDLING OG FREMDRIFTSPLAN

- 12.1. Arbeidet med boet har bestått i standard bobehandling så som kontakt med selskapets ledelse pr telefon og møte. Det har vært gjennomført befarings- og registrering. Det har vært kontakt med gårdeier, skyldners fordringshavere, og interessenter til kjøp av boets eiendeler. Innkomne krav er registrert, informasjon fra Brønnøysundregistrene og kontoutskrifter er gjennomgått. Ansatte er tilskrevet og orientert om Lønnsgarantiordningen. Innkomne lønns- og feriepengekrav har blitt behandlet. Det er medgått tid til utarbeidelse av foreløpig innberetning og deltagelse på skiftesamling. Det har vært relativt mye korrespondanse med utleier knyttet til salg av driftsmidlene og tilbakelevering av lokalene. Det var uenighet om graden av inkorporering og spørsmålet om driftsmidlene var tilfalt utleier. Det har medgått 48 timer til bobehandlingen.
- 12.2. Det er ikke utsikter til at fortsatt bobehandling vil avdekke midler som kan tjene til dekning av ytterligere krav, og bobehandlingen foreslås derfor innstilt i medhold av konkursloven § 135.
- 12.3. Frist for merknader til denne innberetning settes til onsdag 25. jan. 2012.

Skien, den 11. januar 2012

Bjørn Dyrland